

LISTA AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE EMISE ÎN ANUL 2026

Nr. crt.	Autorizație construire (Nr./data)	Adresă lucrări	Nr. cad.	Nr. CF	Lucrări autorizate	POT	CUT	RETRAGERILE	SUPRAFETE	REGIM DE ÎNĂLȚIME	AVIZUL DE PROTEJARII PATRIMONIULUI CULTURAL	AVIZ MEDIU	PLANURI
1	01/13.01.2026	Str Livezilor nr 67	143049	143049	construire hala depozitare parter înalt	4,58%	0,054	la strada 15,94m la , S-V=6,80m,N-V=4184,01m, N-E=3,20m	SC=210mp, SD=210mp	H-cornisa =6,15m , H max=7,25m			https://i.bb.co/Pszc8NYc
2	02/13.01.2026	Str Jadului nr 38 B	113888	113888	construire, imprejmuire si foisor cu mentinerea avizelor in termen de valabilitate din CU nr 1227/24.11.2025								
3	03/13.01.2026	Str Ortacului nr 9	142517	142517	construire terasa acoperita pe patforma betonata fara fundatie	37,81%	0,66	N=3,00m,E=0,00m, S=-0,00m	SC=99mp, SD=174mp				
4	04/13.01.2026	Str Prelungirea Ghencea nr 59 bis, parter	140655-C1-U 68	140655-C1-U 68	recompartimentare spatiu comercial parter din rigips carton fara modificari indicativi urbanistici fatade si structura								
5	05/13.01.2026	Str Rubinului nr 25 A(fosta Str Rubinului nr 25)	140946	140946	construire locuinta individuala P+1E-C4	28,05%	0,52	la strada 2,09m la , N-E=4,00m,N-V=37,84m, S-E=41,34m	SC=374mp, SD=704mp	P+1E-C4, H-cornisa =6,00m , H max=6,00m			https://i.bb.co/S7sHDD9y

6	06/13.01.2026	Str Ametistului nr 13-15	103072	103072	construire locuinta P+1E+M, put forat	19,04%	0,57	la strada 7,11m la , N-E=12,72m,S-E=1,50m, S-V=4,00m	SC=81mp, SD=244mp	P+1E+M, H-cornisa =8,30m , H max=11,00m			https://i.bb.co/BVN5Z5xS
7	07/13.01.2026	Str Toamnei nr 19	140914	140914	construire 2 locuinte individuale P+1E+M-C1 SI C2	19,56%	0,47	la strada 3,00m la , S-V=78,94m,N-V=7,02m, N-E=84,09m	SC=165mp, SD=526mp	H-cornisa =6,60m , H max=9,50m			https://i.bb.co/S7sH1Hg
8	08/13.01.2026	Str Crisul Repede nr 71-75, vila 5	136055	136055	construire locuinta parter								
9	09/13.01.2026	Str Crisul Repede 71-75 vila 2	136031	136031	construire locuinta parter								
10	10/13.01.2026	Str Margelelor nr 23	121602	121602	amplasare bariere de acces in parcare spatiului comercial al magazinului Mega Image Margelelor 2								
11	11/13.01.2026	Str Iederei nr 40-42 Vila 20 (Str Iederei nr 40-42)	143435	143435	construire locuinta individuala P+1E , imprejmuire si organizare de santier	22,50%	0,43	la strada 3,00m la , N-E=6,74m,S-E=4,00m, N-V=4,90m	SC=65mp, SD=136mp	H-cornisa =5,60m , H max=7,60m			https://i.bb.co/gFFJ7j4s
12	12/13.01.2026	Str Iederei nr 40-42 Vila 19 (Str Iederei nr 40-42)	143436	143436	construire locuinta individuala P+1E , imprejmuire si organizare de santier	22,50%	0,43	la strada 3,00m la , N-E=6,74m,S-E=4,00m, N-V=4,33m	SC=65mp, SD=136mp	H-cornisa =5,60m , H max=7,60m			https://i.bb.co/bjXzZbT9
13	13/13.01.2026	Str Topaz nr 44 A-44C, Casa L 1	141952, 107245-dr acces	141952, 107245-dr acces	bransament gaze naturale cu respectarea avizelor solicitate prin CU nr 1352/20.10.2025								
14	14/13.01.2026	Str Topaz nr 44 A-44C, Casa L5	141952, 107245-dr acces	141952, 107245-dr acces	bransament gaze naturale cu respectarea avizelor solicitate prin CU nr 1355/20.10.2025								

15	15/13.01.2026	Str Topaz nr 44 A-44C, Casa L3	141952, 107245-dr acces	141952, 107245-dr acces	bransament gaze naturale cu respectarea avizelor solicitate prin CU nr 1351/20.10.2025								
16	16/13.01.2026	Str Topaz nr 44 A-44C, Casa L 7	141952, 107245-dr acces	141952, 107245-dr acces	bransament gaze naturale cu respectarea avizelor solicitate prin CU nr 1353/20.10.2025								
17	17/13.01.2026	Str Martisor nr 54 bis , C1, C3, C5	142872, 142871-dr acces	142872, 142871-dr acces	extindere conducta si 3 bransamente gaze naturale cu respectarea conditiilor avizelor solicitate prin CU nr 1334/13.10.2025								
18	18/13.01.2026	Str Safirului nr 49-53 D	110811,1 10811-C1, 110811-C2, 110816-dr acces	110811,110 816-dr acces	bransament gaze naturale cu respectyarea conditiilor avizelor solicitate prin CU nr 1331/13.10.2025								
19	19/13.01.2026	Str Aleea Scolarilor nr 2, C1 SI C3 SI NR 4, C1	133102,1	133102,133	extindere conducta si 3 bransamente gaze naturale cu respectarea conditiilor avizelor solicitate prin CU nr 1530/27.11.2025								

26	26/22.01.2026	Str Toamnei nr 44N Vila 1	139685, 136518- drum acces	139685, 136518- drum acces	bransament gaze naturale cu respectarea conditiilor avizelor solicitate prin CU nr 1218/16.09.2025								
27	27/22.01.2026	Sos Alexandreiei nr 188-190	130653	130653	deviere retele de medie si joasa tensiune pt eliberarea amplasamentului conf FS 302431/12.02.2025								
28	28/22.01.2026	Str Aleea Scolarilor nr 6	133104	133104	bransament gaze naturale cu respectarea conditiilor avizelor solicitate prin CU nr 1350/20.10.2025								
29	29/27.01.2026	Str Alunului nr 49 A	137421, 7568-dr acces	137421, 2171/17-dr acces	bransament gaze naturale cu respectarea conditiilor avizelor solicitate prin CU nr 1025/24.07.2025								
30	30/27.01.2026	Str Diamantului nr 86	143216, 123973	143216, 123973	schimbare de destinatie si amenajare incinta constructii existente P+2E(care fac obiectul unei documentatii pt alipire si consolidare) cu functiunea principala predominanta de birouri si alte spatii conexe profilului de activitate, inaltare locala cu un etaj pt amplasare scara si lift in interiorul constructiei si refacerea fatadelor, rezultand un regim de inaltime P+2E+E tehnic								

31	31/28.01.2026	Str Crisul Negru nr 4D	141740	141740	construire doua locuinte individuale P+1E, imprejmuire teren	29,00%	0,64	la strada 1,20m la , S-V=10,08m,N-V=1,20m, S-E=2,00m	SC=140mp, SD=312mp	P+1E, H-cornisa =5,80m , H max=7,50m			https://i.bb.co/pv0WK491
32	32//28.01.2026	Str Preciziei nr 18	133079	133079	construire 3 locuinte cuplate P+1E, imprejmuire	34,22%	0,69	la strada 5,00m la , N-V=3,25m,S-E=3,27m, N-V=5,77m	SC=160mp, SD=326mp	P+1E, H-cornisa =5,85m , H max=8,18m			https://i.bb.co/rKLRgGKI
33	33/28.01.2026	Str Margelelor nr 32, vila 24	141865	141865	modificari exterioare supraetajare existent locuinta individuala P+1E, autorizat cu AC nr 9.10.2025, reprezentand un nivel de inaltime de P+1E+2E retras , amenajare parcare exterioara	34,85%	0,95	la strada 2,51m la , S-V=6,08m,N-V=5,68m, N-E=3,05m	SC=139mp, SD=381mp	H-cornisa =9,25m , H max=10,40m			
34	34/28.01.2026	Str Nargelelor nr 13	110878	110878	confret electric pt bransament pompa apa								
35	35/28.01.2026	Str Diamantului nr 58 B	141016	141016	construire 3 locuinte insiruite cu regim de inaltime P+1E, imprejmuire teren, organizare de santier	35,00%	0,8	la strada 5,00m la , N-V=3,00m,S-E=3,00m, N-E=5,00m	SC=169mp, SD=389mp	P+1E, H-cornisa =6,00m , H max=6,45m			https://i.bb.co/Gf625Lr8
36	36/28.01.2026	Str Topaz nr 13P	143845	143845	construire 6 locuinte individuale P+M si imprejmuire teren								
37	37/28.01.2026	Str Crisul Repede nr 139 M	144896	144896	modificare tema la imobil locuinte colective P+3E autorizat cu AC nr 193/13.05.2024								
38	38/29.01.2026	Str Crisul Repede nr cad vechi 37-39 H	142971, nr cad vechi 2254/10	142971, nr cf vechi 7146	construire 1 imobil a cate doua locuinte cuplate P+1E C1si C2, imprejmuire								

39	39/30.01.2026	Str Margelelor nr 34H	122797, 122797-C1, 114802-drum acces	122797, 114802-drum acces	bransament gaze naturale cu respectarea conditiilor avizelor solicitate prin CU NR 1528/27.11.2025								
40	40/30.01.2026	Str Crisul Repede nr 103H, C2	137124, 137124-C1, 100730-drum acces, 100736-drum acces	137124, 100730-drum acces, 100736-drum acces	extindere conducta si bransament gaze naturale cu respectarea conditiilor avizelor solicitate prin CU nr 143/11.11.2025								
41	41/30.01.2026	Str Gloriei nr 45, C3 si C2	143226, 143227, 143229-drum acces	143226, 143226-C1, 143227, 143227-C1, 143229-drum acces	extindere conducta si 2 bransamente gaze naturale cu mentinerea avizelor obtinute din CU nr 1123/14.08.2025 cu respectarea conditiilor avizelor solicitate prin CU nr 1567/11.12.2025								